

ATT- 2013 1 com-1w
Candire SPAR

BANCA DON RIZZO

Credito Cooperativo della Sicilia Occidentale



PROT N. 13079
DEL 19/02/2013

Ufficio Marketing

Alcamo, 5 febbraio 2013

Spett.le

→ Confeserfidi Società Consortile a r. l.
Via dei Lilla, 22
97010 - Scicli (RG)

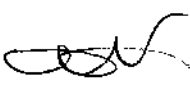
e p. c.

Spett.le

Federazione Siciliana delle Banche
di Credito Cooperativo
Viale Regione Siciliana, 7275
90146 - Palermo

Oggetto: adesione alla convenzione stipulata tra la Federazione Siciliana delle BCC e Confeserfidi Società Consortile a. r. l.

Con riferimento alla convenzione stipulata tra la Federazione Siciliana delle BCC e Confeserfidi Società Consortile a. r. l., in data 14 settembre 2010, si fa presente che il Consiglio di Amministrazione di questa Azienda di Credito ha deliberato di aderire alla predetta convenzione (in allegato) stabilendo le seguenti condizioni economiche sulle singole linee di credito che la banca erogherà alla propria clientela con la garanzia rilasciata dall'anzidetto Confidi:



TASSO CREDITORE	Tasso BCE - 0,25% con min. 0,20
TASSO DEBITORE Apertura di credito in c/c Fuori fido Anticipo s.b.f. Fuori fido	Euribor a 3 mesi (RIB) + 5,50% 12% Euribor a 3 mesi (RIB) + 4,50% Euribor a 3 mesi (RIB) + 7,5%
MUTUI CHIROGRAFARI Tasso fisso Tasso variabile Tasso di mora	IRS + 6,50% Euribor a 3 mesi (RIM) + 6% + 3% del tasso applicato
MUTUI IPOTECARI Tasso fisso Tasso variabile Tasso di mora	IRS + 4,5% Euribor a 3 mesi (RIM) + 5% + 2% del tasso applicato

Banca Don Rizzo - Credito Cooperativo della Sicilia Occidentale Società Cooperativa

Sede legale:
Via Vittorio Emanuele II, n.15/17 - 91011 Alcamo (TP)

Direzione generale:
Via Stefano Polizzi, 13 - 91011 Alcamo (TP)
Tel. 0924.591111 pbx - Fax 0924.502975

Sito web: www.bancadonrizzo.it

Cod. S.W.I.F.T. ICRAITRRQAO
Cod. ABI 08946 - Iscrizione all'albo delle banche n.3783
Iscrizione all'Albo delle Cooperative a Mutualità
Provvisoria n. A 160488

C.F. Partita IVA 00071310817
Capitale e Riserve al 31/12/2009 € 57.410.328

Aderente al Fondo di Garanzia dei Depositanti del Credito Cooperativo
Aderente al Fondo di Garanzia degli Obbligazionisti del Credito Cooperativo

BANCA DON RIZZO

Credito Cooperativo della Sicilia Occidentale



SPESE E COMMISSIONI SU C/C

Spese tenuta conto per trimestre:	€ 10
Commissione annua per la messa a disposizione dei fondi (FON):	0,6%
Operazioni gratuite annuali:	n. 50
Costo per operazione (singola riga di estratto conto):	€ 0,50
Imposta di bollo su estratto conto annuale: nella misura stabilita tempo per tempo dall'Amm.ne Finanziaria.	
Spesa di istruttoria e revisione fidi:	zero

SPESE E COMMISSIONI SU CONTO ANTICIPI S.B.F.

Spese tenuta conto per trimestre:	zero
Commissione per la messa a disposizione dei fondi (FON):	1,2%
Operazioni gratuite annuali:	zero
Costo per operazione (singola riga di estratto conto):	€ 1
Imposta di bollo su estratto conto annuale: nella misura stabilita tempo per tempo dall'Amm.ne Finanziaria.	
Spese per rinuncia dopo delibera:	€ 100

SPESE E COMMISSIONI SU PORTAFOGLIO SALVO BUON FINE

Spesa per accettazione distinta:	zero
Diritti di brevità su piazza e fuori piazza:	€ 3
Commissione incasso fatture:	€ 6
Scarico fatture:	zero
Commissione incasso trattabili fuori piazza:	€ 5
Commissione incasso trattabili su piazza:	€ 4
Commissione incasso Ri.ba fuori piazza/su piazza:	€ 4
Commissione incasso R.I.D. fuori piazza/su piazza:	€ 4
Commissione incasso Ri.ba./RID home banking su piazza e fuori piazza:	€ 3
Insoluto/insoluto protestato/riciamo trattabili	
	0,5% minimo € 12 massimo € 20
Insoluto/riciamo Ri.ba./RID su piazza e fuori piazza:	€ 4

SPESE E COMMISSIONI SU MUTUI CHIROGRAFARI

Spese di istruttoria:	0,75% con un minimo di € 70 e un massimo di € 1.000
Spese di incasso rata:	€ 5 per cassa e € 0 in presenza di rapporto
Spese accollo mutuo:	€ 200
Sospensione pagamento rate:	€ 40
Spese per rinuncia dopo delibera:	€ 100
Spese decurtazione:	1%
Spese estinzione anticipata mutuo:	1%
Spese sollecito:	€ 10

Banca Don Rizzo - Credito Cooperativo della Sicilia Occidentale Società Cooperativa

Sede legale:
Via Vittorio Emanuele II, n.15/17 - 91011 Alcamo (TP)

Direzione generale:
Via Stefano Polizzi, 13 - 91011 Alcamo (TP)
Tel. 0924.591111 - fax 0924.502975

Sito web: www.bancadonrizzo.it

Cod. S.W.I.F.T. ICRATIR3300
Cod. ABI 08946 - Iscrizione all'albo delle banche n.3783
Iscrizione all'Albo delle Cooperative a Mutualità
Prevalente n. A 160488

C.F. Partita IVA 00071310817
Capitale e Riserve al 31/12/2009 € 57.410.328

Aderente al Fondo di Garanzia dei Depositanti del Credito Cooperativo
Aderente al Fondo di Garanzia degli Obbligazionisti del Credito Cooperativo

BANCA DON RIZZO

Credito Cooperativo della Sicilia Occidentale



SPESE E COMMISSIONI SU MUTUI IPOTECARI

Spese di istruttoria:	0,35% con un minimo di € 75 e un massimo di € 400
Spese di incasso rata:	€ 5 per cassa e € 0 in presenza di rapporto
Spese accollo mutuo:	€ 100
Variazione/restrinzione ipoteca:	€ 80
Sospensione pagamento rate:	€ 100
Spese per rinuncia dopo delibera:	€ 100
Spese decurtazione:	tasso fisso 1,5%-tasso variabile 0,75%
Spese estinzione anticipata mutuo:	tasso fisso 1,5%-tasso variabile 0,75%
Spese sollecito:	€ 10

Per quanto non indicato nel presente allegato valgono le condizioni previste per la clientela ordinaria rilevabili dai fogli informativi, tempo per tempo vigenti.

TASSI DI RIFERIMENTO

(rilevabili su il "Sole 24 Ore" e sui maggiori quotidiani)

- Parametro **EURIBOR** (*Euro Interbank Offered Rate*): è il tasso medio cui avvengono le transazioni finanziarie in euro tra le principali banche europee; è determinato ogni giorno sul mercato interbancario e dipende dal rapporto tra domanda e offerta di denaro in prestito. Per i **conti correnti** l'EURIBOR a 3 mesi, con riferimento alla media % del mese precedente (abbreviato in **RIB**), viene arrotondato dalla Banca al decimale superiore; per i **mutui** l'EURIBOR a 3 mesi, con riferimento alla media % del mese precedente (abbreviato in **RIM**) e arrotondato dalla Banca al decimale superiore, aggiornato al 1° giorno di ogni trimestre solare.
- Parametro **BCE** (*tasso delle operazioni di rifinanziamento principale della Banca Centrale Europea*): è il tasso applicato alle operazioni attraverso le quali le banche si procurano liquidità dalla Banca Centrale Europea.
- Parametro **IRS** (*Interest Rate Swap*): è il tasso di interesse al quale le banche ottengono gli swap (strumento derivato che consiste nello scambio di flussi di cassa tra due controparti), ed è una media degli interessi applicati agli swap pesata per i volumi di scambio; l'IRS viene rapportato alla durata del finanziamento e arrotondato al decimale superiore.

Nell'attesa di ricevere un Vostro cortese riscontro per concordare il seguito di Vostra competenza, si porgono distinti saluti.

IL DIRETTORE GENERALE

(dott. Carmelo Guiso)

Banca Don Rizzo - Credito Cooperativo della Sicilia Occidentale Società Cooperativa

Sede legale:
Via Vittorio Emanuele II, n. 15/17 - 91011 Alcamo (TP)

Direzione generale:
Via Stefano Polizzi, 13 - 91011 Alcamo (TP)
Tel. 0924.591111 pax - Fax 0924.502975

Sito web: www.bancadonrizzo.it

Cod. S.W.I.F.T. ICRAITRRQAD
Cod. ABI 08946 - Iscrizione all'albo delle banche n. 3783
Iscrizione all'Albo delle Cooperative a Mutualità
Prevalente n. A 160488

C.F. Partita IVA 00071310817
Capitale e Riserve al 31/12/2009 € 57.410.328

Aderente al Fondo di Garanzia dei Depositanti del Credito Cooperativo
Aderente al Fondo di Garanzia degli Obbligazionisti del Credito Cooperativo

Spett.le
CONFESERFIDI SOC. CONSORTILE ARL
VIA DEI LILLA', 22
97018 SCICLI RG

Alcamo, 3 giugno 2014

Leasing: più rapida la deducibilità fiscale!

Gentile Cliente,

Banca Don Rizzo, in collaborazione con Iccrea Bancalmpresa, desidera informarLa sulle importanti novità, introdotte dal legislatore, **nella disciplina fiscale del Leasing.**

Con l'entrata in vigore della Legge di Stabilità, infatti, **dal 1° gennaio 2014**, sono scattate le **nuove regole per la deducibilità fiscale dei contratti di leasing**, che diventa più rapida:

- per i **contratti di leasing immobiliare** la deduzione avviene nel periodo minimo di **12 anni** (in precedenza gli anni andavano da 11 a 18 a seconda dell'aliquota di ammortamento);
- per i **beni mobili** il periodo minimo di deduzione passa alla **metà del periodo di ammortamento**, invece dei 2/3 previsti precedentemente.

Le nuove regole si applicano ai contratti stipulati a decorrere dal 1° gennaio 2014 e interessano:

- professionisti/lavoratori autonomi
- le imprese che adottano i principi contabili nazionali (no IAS).

Per maggior chiarezza, Le alleghiamo una **sintesi** sulle nuove regole di deducibilità fiscale.

Da gennaio dunque il leasing è più conveniente!

Venga a trovarci in Banca. Potrà ricevere tutte le informazioni sulla vasta offerta di prodotti leasing e sui vantaggi a Lei riservati.

Con i migliori saluti

Banca Don Rizzo
Credito Cooperativo della Sicilia Occidentale
Il Direttore Generale



Il presente documento è da considerarsi esclusivamente un messaggio pubblicitario con finalità promozionali. Le condizioni contrattuali sono riportate nei fogli informativi a disposizione presso le filiali della Banca. La Banca si riserva di valutare il merito creditizio

Legge di Stabilità 2014 - Deducibilità fiscale dei contratti di leasing

Confronto fra vecchie e nuove regole

Imprese (no IAS adopter)

Tipologia Beni	Durata fiscale del leasing per l'Utilizzatore (durata contrattuale libera)	
	Stipule: fino al 31/12/2013	2014
Beni Strumentali (diversi dal targato)	2/3 ammortamento	1/2 ammortamento
Immobili	18 anni	12 anni
Targato		
• Uso strumentale e uso pubblico ⁽¹⁾	2/3 ammortamento	1/2 ammortamento
• Auto assegnata a dipendente ⁽²⁾	2/3 ammortamento	1/2 ammortamento
• Auto non assegnata ⁽³⁾	Pari all'ammortamento	Pari all'ammortamento

Note:

(1) Deducibilità 100% dei costi senza limiti di soglia.

(2) Deducibilità 70% dei costi senza limiti di soglia.

(3) Deducibilità 20% dei costi con soglia max di € 18.076 ovvero 80% con soglia max di € 25.823 in caso di agente o rappresentante di commercio.

Professionisti/Lavoratori autonomi

Tipologia Beni	Durata fiscale del leasing per l'Utilizzatore (durata contrattuale libera)	
	Stipule: fino al 31/12/2013	2014
Beni Strumentali (diversi dal targato)	1/2 ammortamento	1/2 ammortamento
Immobili	Canone indeducibile	12 anni
Targato (commerciale e industriale)		
• Uso strumentale e uso pubblico ⁽¹⁾	1/2 ammortamento	1/2 ammortamento
• Uso diverso da strumentale e uso pubblico ⁽²⁾	Pari all'ammortamento	Pari all'ammortamento

Note:

(1) Deducibilità 100% dei costi senza limiti di soglia.

(2) Deducibilità 20% dei costi con soglia max di € 18.076 ovvero 80% con soglia max di € 25.823 in caso di agente o rappresentante di commercio.